

Ansøgning om støtte til renovering af port mure ved Hersegade 9

Baggrund og formål

Roskilde Borger- Håndværker og Industriforening (RBHI) ejer ejendommen Hersegade 9, en bevaringsværdig bygning af kulturhistorisk betydning. Ifølge lokalplan 622 §1 skal eventuelle bygningsændringer udføres, så det arkitektoniske udtryk bevares eller styrkes.

Bestyrelsen i RBHI har igennem mange år arbejdet med at renovere ejendommens to portmure langs facaden på Hersegade. Idet disse mure står meget ustabil og på et dårligt fundament, hvilket indebærer en risiko for yderligere skader eller sammenstyrtning, men projektet er altid stoppet pga. finansiering

Foreningen har tidligere søgt kommunen om tilladelse til at erstatte murene med en trækonstruktion, men har fået afslag med henvisning til lokalplanen. Vi ønsker derfor at gennemføre en skånsom renovering i overensstemmelse med bevaringshensyn.

Projektbeskrivelse

Renoveringsprojektet omfatter følgende hovedaktiviteter:

- Nænsom nedtagning af de eksisterende portmure.
- Afrensning og genbrug af mursten, hvor det er muligt. Manglende eller beskadigede mursten erstattes med tilsvarende materialer, og anvendes mod gårdsiden
- Fjernelse af det eksisterende fundament og etablering af et nyt, eventuelt ved hjælp af minipæle eller traditionel fundering afhængigt af geotekniske undersøgelser.
- Genopbygning af murene og montering af en ny port i egetræ, der harmonerer med bygningens oprindelige udtryk.

Projektproces

For at sikre en struktureret og effektiv gennemførelse af projektet, arbejder vi ud fra følgende plan:

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Udarbejdelse af detaljeret projektbeskrivelse. | (Efterår 2024) |
| 2. Indhentning af tilbud fra relevante håndværksvirksomheder. | (December 2024) |
| 3. Udarbejdelse af budget og tidsplan for projektets udførelse. | (Februar 2025) |
| 4. Ansøgning om finansiering fra fonde, legater og sponsorer. | (Marts-juli 2025) |
| 5. Gennemførelse af hele projektet | (Efterår 2025) |

Samarbejde og tilbud

Som en håndværkerforening ønsker vi at inddrage vores medlemsvirksomheder i projektet. Vi håber, at de vil bidrage med god byggeskik, konkurrencedygtige priser eller eventuelle sponsorater. Derfor har vi indhentet tilbud inden for følgende faggrupper:

- Nedtagning af murværk og fjernelse af eksisterende fundament.
- Etablering af nyt fundament.
- Opmuring af port mure.
- Levering og opsætning af ny port.

Budget

• Nedtagning af murværk og fjernelse af eksisterende fundament.	124.000,-
• Ramning af minipæle	20.000,-
• Etablering af nyt fundament.	29.000,-
• Opmuring af portmure.	165.000,-
• Levering og opsætning af ny port.	38.000,-
• Byggeplads, styring, afspærring	22.000,-

Samlet udgift excl. Moms **398.000,-**

Støttebehov og appel til sponsorer

RBHI er en forening med begrænsede økonomiske ressourcer. For at sikre projektets gennemførelse søger vi finansiel støtte fra fonde, legater og sponsorer. Jeres bidrag vil gøre det muligt at bevare og styrke et historisk bygningsværk i Roskilde og samtidig understøtte lokale håndværksfag.

Vi håber, at I vil deltage i projektet og ser frem til en dialog om mulighederne for støtte.

For yderligere information eller besigtigelse af port murene, kontakt venligst:

Kurt Eg, 53366120

Med venlig hilsen

Carsten Nielsen

På vegne af Roskilde Borger- Håndværker og Industriforening

Bilag: Foto



